



Úřad městské části města Brna
Brno-Černovice
Úsek tajemníka

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MCBCER/01933/23

SPIS. ZN.:

SZ MCBCER/01754/23/2

VYŘIZUJE:

Sabina Valová

TELEFON:

+420 542 529 814

E-MAIL:

valova.sabina@cernovice.brno.cz

DATUM:

24. 04. 2023

POČET LISTŮ:

Vážený pan



Odpoověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Dne 31.03.2023 obdržel Úřad městské části Brno-Černovice Vaši žádost, která byla zaevidována pod č.j. MCBCER/01942/23, o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“). Současně jste žádal o informace dle zákona 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dle § 82 písm. c) zákona 128/2000 Sb., „člen zastupitelstva obce má právo při výkonu své funkce požadovat od zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu, jakož i od zaměstnanců právnických osob, které obec založila nebo zřídila, informace ve věcech, které souvisejí s výkonem jejich funkce“. Protože z Vaší žádosti nevyplývá, že informace, o něž žádáte souvisí s funkcí, kterou vykonáváte, a současně Vaše žádost byla odeslána z mailu, který je veden na soukromou fyzickou osobu, kdy tento e-mail byl uveden jako doručovací e-mail, byla Vaše žádost vyhodnocena jako žádost dle zákona 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Prostřednictvím žádosti jste požádal o poskytnutí následujících informací (citujeme):

„Samotná žádost:

dle výše uvedených zákonů žádám:

- všechny pohyby ve změnách nájemníků bytů i nebytových prostor v bytovém domě Charbulova 27 od komunálních voleb 2010 do listopadu 2022, s vyznačením od března 2016, kdy byl tehdejší zastupitelstvem schválen k privatizaci.

Změnou myslím jak směnu v rámci MČ, tak i směnu za jiný byt, tak přidělení novému žadateli (i u nebytových prostor)

Ke každé takové změně nájmu žádám všechny existující výstupy, tj. kompletní materiál z bytové komise, včetně zápisu, je-li tvořen (pokud neexistuje od roku 2014, tak od doby, co existuje, se zdůvodněním, proč dřívější doba nebyla archivována). Pokud není obsaženo v těchto materiálech z komise, tak zvlášť i samotné žádosti, vč. motivačních dopisů apod., existují-li. Součástí požadovaných materiálů je u každé takové změny i jmenovitý seznam všech žadatelů o byt a jejich bodování, je-li k dispozici.

Následně žádám i o všechny materiály z Rady, kde se o přidělení bytu či nebytu formálně rozhodlo, vč. celého spisového materiálu k daným bodům a včetně zápisu, je-li tvořen.

Žádám vždy jak o celý materiál, tak zvláště jen o úsek, kde se řeší konkrétní byt v předmětné nemovitosti, aby bylo možné zkontrolovat, že se na něco nezapomnělo.

Formát výstupu žádám jako chronologické seřazení změn nájmu, aby se v tom bylo možné jednoduše orientovat.

Informace požaduji ve strojově čitelné podobě, a to určitě materiály z rad i komisí, které ÚMČ sám vytvářel v elektronické podobě, v případě příloh (motivační dopisy ap.) jejich převádění do strojově čitelné podoby nevyžadují.“

K Vaší žádosti Vám sdělujeme, že Vám zasíláme v příloze:

- Tabulka – změny nájemníků

byt č. 1:

- Doručení-3x.
- Souhlas pronajímatele s převodem práv a povinností z nájemního vztahu k městskému bytu ze dne 24.5.2016.
- Souhlas s dohodou o převodu nájemních vztahů k bytům ze dne 29.4.2016
- Dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům ze dne 21.4.2016.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 21.4.2016.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 9.5.2016.
- Evidenční list ze dne 25.4.2016
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 25.4.2016.
- Vyjádření vlastníka domu ze dne 21.4.2016.
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 29.4.2016.
- Evidenční list ze dne 27.4.2016.
- Nájemní smlouva ze dne 28.4.2015
- Rozpis vybavení prostoru ze dne 1.10.2014.

byt č. 2:

- Souhlas pronajímatele s převodem práv a povinností z nájemního vztahu k městskému bytu ze dne 22.11.2016.
- Dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům ze dne 31.8.2016.
- Žádost o opětovné projednání dohody a převodu nájemních vztahů k bytům v bytové komisi ze dne 10.10.2016.
- Souhlas s dohodou o směně bytů-převod nájemních vztahů k bytům ze dne 21.8.2016.
- Nájemní smlouva ze dne 20.10.2010.
- Evidenční list ze dne 31.8.2016
- Přehled plateb ze dne 31.8.2016
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 31.8.2016.
- Nájemní smlouva o nájmu bytu ze dne 8.6.2015.
- Evidenční list ze dne 5.9.2016.
- Ručitelské prohlášení ze dne 28.7.2016.
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 5.9.2016.
- Nájemní smlouva ze dne 26.10.2014.
- Evidenční list ze dne 1.8.2016
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 31.8.2016
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 5.9.2016.
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 31.8.2016
- Výpis usnesení z 43. schůze Rady MČ Brno-Černovice, konané dne 18.5.2016, dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům.
- Výpis usnesení z 58. schůze Rady MČ Brno-Černovice, konaná dne 16. 11. 2016, dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům.
- Výpis usnesení z 106. schůze Rady MČ Brno-Černovice, konaná dne 19. 9. 2018, dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům.

byt č. 5:

- Doručenky-2x.
- Souhlas pronajímatele s převodem práv a povinností z nájemního vztahu k městskému bytu ze dne 24.2.2017.
- Dohoda o převodu nájemních vztahů k bytům ze dne 31.1.2017.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 30.1.2017.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 30.1.2017.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 30.1.2017.
- Čestné prohlášení a ručitelské prohlášení ze dne 30.1.2017
- Evidenční list ze dne 30.1.2017.
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 30.1.2017
- Nájemní smlouva ze dne 30.4.2007
- Evidenční list ze dne 30.1.2017
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 30.1.2017
- Nájemní smlouva o nájmu bytu ze dne 10.10.2016
- Evidenční list ze dne 30.1.2017
- Potvrzení o bezdlužnosti ze dne 30.1.2017.

Výpis z 43. schůze Rady městské části Brno Černovice ze dne 18.5.2016.

Výpis z 58. schůze Rady městské části Brno Černovice ze dne 16.11.2016.

Výpis z 66. schůze Rady městské části Brno Černovice ze dne 22.2.2017.

Zápis z 15. schůze bytové komise RMČ Brno Černovice konané dne 11.5.2016.

Zápis z 18. schůze bytové komise RMČ Brno Černovice konané dne 12.10.2016.

Zápis z 23. schůze bytové komise RMČ Brno Černovice konané dne 8.2. 2017.

Pro úplnost uvádíme, že podle ust. § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách městské části: <https://www.brno-cernovice.cz/poskytovani-informaci/>.

S pozdravem

Mgr. Valová Sabina
Právník úřadu

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNO
BRNO- ČERNOVICE
618 00 Brno, Bolzanova 1

-11-



