



USNESENÍ

10. schůze Rady městské části Brno-Černovice konané dne 05.06.2023 od 8.30 hod. na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (kancelář starostky)

Rada MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- program 10. schůze RMČ Brno-Černovice (2b)
- rozpočtové opatření č. R9/2023 (10)
- vyhlášení veřejné zakázky pod názvem „Oprava účelové komunikace na ulici xxx v Brně“ a výzvu k podání nabídky pro veřejnou zakázku, která je uvedena v příloze č. 1 těchto usnesení (11a)
- členy hodnotící komise v rámci veřejné zakázky na dodávku „Oprava účelové komunikace na ulici xxx v Brně“ ve složení: *Bc. Petra Quittová, Bc. Jan Jirků, zástupce společnosti ikis, s.r.o.* (11b)
- náhradníky členů hodnotící komise v rámci veřejné zakázky na dodávku „Oprava účelové komunikace na ulici xxx v Brně“ ve složení: *Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA, David Rampula, zástupce společnosti ikis, s.r.o.* (11c)
- odpisový plán Mateřské školy, Brno, Štolcova 21, p. o., na rok 2023, a to jeho úpravu č. 1 doplnění o nově zařazený majetek. Odpisový plán je přílohu č. 2 tohoto usnesení (12)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. xxx, 2+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023 (13)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. xxx, 1+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023 (14)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. xxx, 1+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (15)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. xxx 1+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (16)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. xxx v domě xxx, Brno, z dosavadního nájemce: pana xxx, nar. xxx na nového nájemce: pana xxx, nar. xxx, xxx, 618 00 Brno, a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. xxx v domě xxx, Brno, z dosavadního nájemce: pana xxx, nar. xxx na nového nájemce: pana xxx, nar. xxx, xxx, 618 00 Brno, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 10.05.2023 (17)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. xxx v domě xxx, Brno, z dosavadního nájemce: pana xxx, nar. xxx na nového nájemce: paní xxx, nar. xxx, xxx, Brno, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 18.04.2023 (18)
- přidělení volného bytu č. xxx v domě xxx, 2+1, 54,80m² panu xxx, datum narození xxx, a paní xxx, datum narození xxx, xxx, 602 00 Brno; náhradníkem č. 1 je pan xxx,

datum narození xxx, xxx, 628 00 Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, 618 00 Brno (20a)

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. xxx v domě xxx, 2+1, 54,80m² s panem xxx, datum narození xxx, a paní xxx, datum narození xxx, xxx, 602 00 Brno (příp. s panem xxx, datum narození xxx, xxx, 628 00 Brno; příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, 618 00 Brno) na dobu neurčitou (20b)
- přidělení volného bytu č. xxx v domě xxx, 2+1, 54,80 m² panu xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 618 00 Brno; 0 Brno; náhradníkem č. 1 je pan xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 628 00 Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 618 00 Brno (21a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. xxx v domě xxx, 2+1, 54,80 m² s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 618 00 Brno; 0 Brno (příp. s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 628 00 Brno; příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, 618 00 Brno) na dobu neurčitou (21b)
- smlouva o pronájmu část pozemku p. č. 179 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 175,00 m², v katastrálním území Černovice (611263) uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 709 94 234, adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení (22)
- záměr obce pronajmout pozemek p.č. 1742, LV 10001, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m² v k.ú. Černovice, obec Brno (24)
- záměr obce pronajmout pozemek p.č. 1790, LV 10001, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m² v k.ú. Černovice, obec Brno (25)
- záměr obce pronajmout pozemek p.č. 2092/7, LV 10001, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k.ú. Černovice, obec Brno (26)
- zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky – „Výměna bytových dveří ve spodním sídlišti 2023“ (27)
- návrh programu 5. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Černovice, které se uskuteční dne 19.06. 2023 (29)
- výběr nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku „Oprava fasády Faměrovo náměstí 36/17“ a to společnost KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, Veverří, 602 00 Brno, IČ 06041167 (30)
- výběr nabídky uchazeče DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618 jako nejvhodnější pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „Modernizace bytových jader Blatouchová 7 a Přední 7, Brno“ – opakované zadávací řízení (31b)
- smlouvu o dílo v rámci podlimitní veřejné zakázky na práce zadávanou v otevřeném řízení „Modernizace bytových jader Blatouchová 7 a Přední 7, Brno“ – opakované zadávací řízení mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618 (31d)

neschvaluje:

- rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. xxx, 2+1, v domě xxx, Brno, o pana xxx, datum narození xxx s účinností od 01.07.2023 (19)

souhlasí:

- se změnou programu 10. schůze RMČ Brno-Černovice (2a)

pověřuje:

- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem rozhodnutí o výběru dodavatele DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618 pro veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „Modernizace bytových jader Blatouchová 7 a Přední 7, Brno“ – opakované zadávací řízení (31c)
- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem smlouvy o dílo v rámci veřejné zakázky na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „Modernizace bytových jader Blatouchová 7 a Přední 7, Brno“ – opakované zadávací řízení mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618 (31e)

bere na vědomí:

- provedenou kontrolu úkolů (3)
- zápis ze 4. schůze Komise životního prostředí Rady MČ Brno-Černovice ze dne 15.05. 2023 (4)
- zápis z 6. schůze Komise majetkové Rady MČ Brno-Černovice ze dne 22.05.2023 (5)
- zápis z 7. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 15.05.2023 (6)
- zápis z 21. schůze Komise stavební a územního plánování ze dne 17.02.2023 (7)
- písemnou zprávu o posouzení nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení „Modernizace bytových jader Blatouchová 7 a Přední 7, Brno“- opakované zadávací řízení (31a)

doporučuje:

- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice schválit účetní závěrku městské části Brno-Černovice za rok 2022 (8a)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice schválit výsledek hospodaření městské části Brno-Černovice za rok 2022:
hlavní činnost 14 822 778,69 Kč
vedlejší hospodářská činnost – bytový odbor 13 237 222,68 Kč (8b)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice souhlasit s celoročním hospodařením městské části Brno-Černovice za rok 2022 a závěrečným účtem městské části Brno-Černovice za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Brno-Černovice za období od 01.01.2022 do 31.12.2022 bez výhrad (9)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1570/1 o výměře cca 1681 m² v k.ú. Černovice, obec Brno, LV 10001, navrhovateli dispozice – Stosta Brno a.s., U křížku 572, 252 43 Průhonice, IČ 27759458 (23)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka