



USNESENÍ

17. schůze Rady městské části Brno-Černovice konané dne 06.11.2023 od 8.30 na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (kancelář starostky)

Rada MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- program 17. schůze RMČ Brno-Černovice (02)
- rozpočtové opatření č. R18/2023 (04)
- Záměr obce pronajmout nebytový prostor v montovaném objektu u ZŠ Kneslova 28 o celkové výměře 31, 2 m² v k.ú. Černovice (08)
- uzavření smlouvy o nájmu objektu-centrální hygienické zařízení - Pískovna Černovice, spol. s r.o., mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností Pískovna Černovice, spol. s r.o. se sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ 60697318, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení (09a)
- zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 2 tohoto usnesení (10)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě xxx, z dosavadního nájemce: paní xxx, nar. xxx, na nového nájemce: paní xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx Brno, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 25.09.2023 (11)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě xxx, z dosavadního nájemce: pana xxx, nar. xxx, na nového nájemce: paní xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx Brno, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 11.09.2023 (12)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.08.2025 (13b)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.08.2025 (14b)
- přidělení volného bytu č. 4 v domě xxx, xxx, xxx paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (15a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě xxx, 2+1, 54,32 m² s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno; příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (15b)
- přidělení volného bytu č. 7 v domě xxx, 3+1, 66,10 m² panu xxx, datum narození xxx, xxx xxx Brno; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (16a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v domě xxx, 3+1, 66,10 m² s panem xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno; příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (16b)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, 2+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu určitou s účinností od 01.12.2023 do

30.11.2025 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (17)

- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno a paní xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2023 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (18)
- uzavření smlouvy na pronájem učebny v Základní škole, Brno, Řehořova 3, p.o., se společností Šachová škola Hřibata, Pěstitelská 196/18, 619 00 Brno, IČ 06350054, a to od 06.11.2023 do 30.06.2024 (20)
- uzavření smlouvy na pronájem prostor školy v Základní škole, Brno, Kneslova 28, p. o., se společností Věda nás baví o.p.s., Horská 2040/3, 128 00 Praha 2, IČ 242 04 137, a to na období od 6.11.2023 do 30.6.2024 (21)
- Záměr uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu a podnájmu ze dne 13.05 2003, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno Nové Černovice 2, Charbulova 219/58, Černovice, 618 00 Brno, IČ 68687401. Záměr je přílohou č. 3 tohoto usnesení (23)

neschvaluje

- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxxx, Brno, na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2023, s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv (19)

souhlasí:

- se stávajícím zněním
 - a) Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek
 - b) Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek.(22)

osvědčuje:

- přechod nájmu bytu č. 2, 2+1, v domě xxx, Brno, po zemřelém, panu xxx, vnukovi panu xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.08.2025 (13a)
- přechod nájmu bytu č. 7, 2+1, v domě xxx, Brno, po zemřelé, paní xxx, vnukovi panu xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.08.2025(14a)

bere na vědomí:

- provedenou kontrolu úkolů (03)
- zápis z 8. schůze Komise majetkové Rady MČ Brno-Černovice ze dne 30. 10. 2023 (05)

- zápis z 8. schůze Komise tiskové a informační Rady MČ Brno-Černovice ze dne 23.10.2023 (06)
- zápis z 11. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 16.10.2023 (07)

pověřuje:

- starostku městské části Brno-Černovice podpisem smlouvy o nájmu objektu-centrální hygienické zařízení - Pískovna Černovice, spol. s r.o. uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností Pískovna Černovice, spol. s r.o. se sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ 60697318, s účinností od 01.01.2024 (09b)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka