



USNESENÍ

34. schůze Rady městské části Brno-Černovice

konané dne 30.09.2024 od 8:30

na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (zasedací místnost)

Rada MČ Brno-Černovice

schvaluje:

- program 34. schůze RMČ Brno-Černovice (02b)
- rozpočtové opatření č. R10/2024 (04)
- nájemní smlouvu mezi těmito smluvními stranami – Dvouřádky, bytové družstvo, IČ 26276275, se sídlem v Brně, Pahrbek 1211/21, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 1, a statutární město Brno, městská část Brno-Černovice, IČ 44992785, se sídlem v Brně, Bolzanova 1, PSČ 618 00, jako pronajímatel č. 2, a nájemce dle přílohy; nájemní smlouva je přílohou č. 1 tohoto usnesení (07b)
- zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 2 tohoto usnesení (08)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, 2+1, v domě Krausova 1056/1, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, na dobu určitou do 31.05.2026. (09b)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, 2+1, v domě Přední 1102/7, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, a panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2024 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (10)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 34, 1+1, v domě Cornovova 1007/49, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, xxx na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2024 s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši, jako u nově uzavíraných nájemních smluv (11)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 16 v domě Krausova 1050/7, Brno, z dosavadní nájemkyně: paní xxx, nar. xxx, na novou nájemkyni: paní xxx, nar. xxx, a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě Blatouchová 998/3c, 618 00 Brno, z dosavadní nájemkyně: paní xxx, nar. xxx, na novou nájemkyni: paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 22.07.2024 (12)
- postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 7 v domě Elišky Krásnohorské 990/30b, Brno, z dosavadního nájemce: pana xxx, nar. xxx, na novou nájemkyni: paní xxx, nar. xxx, a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Charbulova 175/16, 618 00 Brno, z dosavadní nájemkyně: paní xxx, nar. xxx, na nového nájemce: pana xxx, nar. xxx, xxx, xxx, s účinností ode dne nabytí účinnosti Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu ze dne 04.09.2024 (13)
- přidělení volného bytu č. 14 v domě Přední 1102/7, 2+1, 62,80 m² panu xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx (14a)

- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 v domě Přední 1102/7, 2+1, 62,80 m² s panem xxx, datum narození xxx, xxx, xxx (příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx) na dobu neurčitou (14b)
- přidělení volného bytu č. 3 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Blatouchová 1085/5b, 2+1, 65,66 m² paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx (15a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 s opravou na vlastní náklady dle instrukcí bytového odboru v domě Blatouchová 1085/5b, 2+1, 65,66 m² s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx; příp. s paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx) na dobu neurčitou (15b)
- Licenční smlouvu o veřejném provozování VP_2024_108206, v rámci akce „Černovické hody 2024“, mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Černovice, a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ 63839997. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto usnesení (17)
- Smlouvu o spolupráci při pořádání akce „Černovické hody 2024“ uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ 46347534, která je přílohou č.4 tohoto usnesení, (18a)
- podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní jídelnu, jejichž činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola, Brno, Kneslova 28., která se týká změny nejvyššího povoleného počtu stravovaných ze 700 na 750 stravníků, s účinností od 31.10.2024 (20a)
- uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s paní xxx, nar. xxx na byt č. 2 v domě xxx, Brno s účinností od 1.12.2024 do 30.11.2025 (21)
- uzavření dodatku k nájemní smlouvě na dobu určitou s paní xxx, nar. xxx na byt č. 1 v domě Tržní 137/10, Brno, Brno s účinností od 1.11.2025 do 30.4.2025 (22)
- uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem xxx, nar. xxx na byt č. 2 v domě Pahrbek 1228/13, Brno s účinností od 1.11.2024 (23)
- slevu na nájemném ve výši 30 000,-Kč v Sociálním domě pro MUDr. Zdeňka Kaplana, Ph.D, ambulantní chirurgie s.r.o. a praktický lékař, Charbulova 1229/86, 618 00 Brno (24b)

souhlasí:

- se změnou programu 34. schůze RMČ Brno-Černovice (02a)
- s variantou č. 2 – řešení parkování u nemovitosti společnosti Gemini, ul. Cornovova1 (24a)

bere na vědomí:

- provedenou kontrolu úkolů (03)
- zápis ze 21. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 16.09.2024 (05)
- zápis z 11. schůze Komise sociální a zdravotní ze dne 18.09.2024 (06)
- Dohodu o vypořádání vzájemných majetkových vztahů, úprava práv a povinností společného bydlení a vyživovací povinnosti pro dobu po rozvodu manželství ze dne 11.04.2024 mezi manželi xxx a xxx (07a)
- Výroční zprávu o činnosti Základní školy, Brno, Kneslova 28, p. o. za školní rok 2023/2024, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení (19a)
- Výroční zprávu o činnosti Základní školy, Brno, Řehořova 3, p.o. za školní rok

- 2023/2024, která je přílohou č. 6 tohoto usnesení (19b)
- Údaje o Mateřské škole Brno, Elišky Krásnohorské 15, p. o. za školní rok 2023/2024, které jsou přílohou č. 7 tohoto usnesení (19c)
 - Údaje o Mateřské škole Brno, Kneslova 7, p. o. za školní rok 2023/2024, které jsou přílohou č. 8 tohoto usnesení (19d)
 - Údaje o Mateřské škole Brno, Štolcova 21, p. o. za školní rok 2023/2024, které jsou přílohou č. 9 tohoto usnesení (19e)

pověřuje:

- starostku městské části Brno-Černovice podpisem Smlouvy o spolupráci při pořádání akce „Černovické hody 2024“ uzavřenou mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ 46347534 (18b)

osvědčuje:

- přechod nájmu bytu č. 8, 2+1, v domě Krausova 1056/1, Brno, po zemřelém, panu xxx, sestře paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, 618 00 Brno, na dobu určitou do 31.05.2026 (09a)

neschvaluje:

- rozšíření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě Krausova 1047/10, 2+1, 59,58 m² o paní xxx, datum narození xxx (16)

ukládá:

- Bc. Petře Quittové, starostce městské části Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno (20b)

jmenuje:

- člena Komise školské, kulturní a sportovní místostarostu Davida Rampulu, DiS (24c)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místostarostka