



**ZÁPIS**  
**12. zasedání Zastupitelstva městské části**  
**Brno-Černovice**  
**konaného dne 16.12.2024 od 18:00**  
**v hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno**

---

Přítomni: Monika Dobiášová  
Mgr. et Mgr. Veronika Doubková, Ph.D.  
Ing. Miroslav Jursa  
Ing. Ladislav Kotík  
Mgr. Šárka Korkešová  
Mgr. Miroslav Kubík  
Ing. Petr Lukeš, Ph.D.  
Lenka Nešporová  
Mgr. Jakub Ostrý  
Antonín Pavlica  
Radmila Preslová  
Mgr. Jana Přikrylová  
Bc. Petra Quittová  
David Rampula, DiS  
Tomáš Řezníček  
Mgr. Jitka Silárszká  
Petr Štásta  
Ing. Jolana Štumpová  
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
Bc. Silvie Sanža Zeinerová

Přítomni za ÚMČ: Mgr. Zdeněk Opálka  
Ing. Pavla Těšíková  
Bc. Ján Jirků  
Radomír Křemeček  
Mgr. Dagmar Soušková  
Iveta Fackenbergová

Omluvena: Ing. arch. Veronika Hladíková

Hosté: Ing. Viktor Mrňous, Robert Quitta

Zapsala: Iveta Fackenbergová

---

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

---

## 1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a konstatovala, že ZMČ Brno-Černovice je usnášeníschopné a je přítomno 20 členů zastupitelstva. Omluvena Ing. arch. Veronika Hladíková. V 18.00 hodin starostka zahájila 12. zasedání ZMČ Brno-Černovice a jmenovala zapisovatelkou paní Ivetu Fackenbergovou a sčítatele Mgr. Dagmar Souškovou a Ing. Pavlu Těšíkovou. Dále pak informovala přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části ([www.brno-cernovice.cz](http://www.brno-cernovice.cz)).

---

## 2. Schválení ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČ Brno-Černovice. Navrženi byli paní Monika Dobiášová, Ing. Jolana Štumpová a pan Ing. Petr Lukeš, Ph.D. Všichni navrženi vyslovili s návrhem souhlas.

### Usnesení 2024/Z/12/02

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **schvaluje** ověřovatele zápisu 12. zasedání ZMČ Brno-Černovice paní Moniku Dobiášovou, paní Ing. Jolanu Štumpovou a pana Ing. Petra Lukeše Ph.D. (02)  
H: 20/0/0

---

## 3. Schválení programu

Navržený program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)
6. Zápis z 13. a 14. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Šárka Korkešová)
7. Zápis z 10. a 11. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Veronika Doubková)
8. Návrh rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2025 (RMČČ)
9. Rozpočtové opatření č. Z4/204 (RMČČ)
10. Harmonogram schůzí rad a jednání zastupitelstva (RMČČ)
11. Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Černovice a k.ú. Komárov v souvislosti se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (RMČČ)
12. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a části pozemku parc. č. 2984, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2092/12 a parc. č. 2092/2, oba v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p. / č.e., postavené na pozemku p. č. 1717 v k. ú. Černovice (RMČČ)
15. Žádost o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Černovice (RMČČ)
16. Žádost o vyjádření k prodeji částí pozemků parc.č. 2861/2, parc. č. 2861/3, parc. č. 2828/203, parc. č. 2828/2, parc. č. 2615/1, parc. č. 2615/55 a parc.č. 2825/6

- a pozemků parc. č. 2828/204, parc. č. 2615/49 a parc. č. 2615/54, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
17. Žádost o vyjádření ke směně ideálních podílů pozemku p.č. 2712/250 v k.ú. Černovice (RMČČ)
18. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
19. Závěr

Starostka navrhla doplnění dnešního programu zastupitelstva o bod č. 18. „Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu“. Jedná se o kulturní akce, které se uskuteční v roce 2025, a to akce Pálení čarodějnic a Černovické hody. Starostka dále navrhla doplnění bodu, a to za bod č. 4 bod 4a „Informace jednatelů o činnosti společnosti Pískovna Černovice spol. s.r.o.“

*Starostka informovala o změně usnesení bodu č. 14. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p. / č.., postavené na pozemku p. č. 1717 v k. ú. Černovice a o změně usnesení a doplnění parcely 2861/1 v bodě č. 16. Žádost o vyjádření k prodeji částí pozemků parc. č. 2861/1, parc. č. 2861/2, parc. č. 2861/3, parc. č. 2828/203, parc. č. 2828/2, parc. č. 2615/1, parc. č. 2615/55 a parc.č. 2825/6 a pozemků parc.č. 2828/204, parc. č. 2615/49 a parc. č. 2615/54, vše v k. ú. Černovice.*

**Hlasování o doplnění programu** a to za bod č. 17 bod č. 18. „Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu“, za bod č. 4 bod 4a „Informace jednatelů o činnosti společnosti Pískovna Černovice spol. s.r.o.  
H: 20/0/0

#### Usnesení 2024/Z/12/03a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **souhlasí** s doplněním programu 12. zasedání ZMČ Brno-Černovice o bod č. 18. „Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu“ a za bod č. 4 bod 4a „Informace jednatelů o činnosti společnosti Pískovna Černovice spol. s.r.o.“(3a)  
H: 20/0/0

#### Navržený nový program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
- 4a. Informace jednatelů o činnosti společnosti Pískovna Černovice spol. s.r.o. (Bc. Petra Quittová)
5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)
6. Zápis z 13. a 14. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Šárka Korkešová)
7. Zápis z 10. a 11. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Veronika Doubková)
8. Návrh rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2025 (RMČČ)
9. Rozpočtové opatření č. Z4/204 (RMČČ)
10. Harmonogram schůzí rad a jednání zastupitelstva (RMČČ)
11. Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Černovice a k.ú. Komárov v souvislosti se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (RMČČ)

12. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a části pozemku parc. č. 2984, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2092/12 a parc. č. 2092/2, oba v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p. / č.e., postavené na pozemku p. č. 1717 v k. ú. Černovice (RMČČ)
15. Žádost o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Černovice (RMČČ)
16. Žádost o vyjádření k prodeji částí pozemků parc.č. 2861/1, parc. č. 2861/2, parc. č. 2861/3, parc. č. 2828/203, parc. č. 2828/2, parc. č. 2615/1, parc. č. 2615/55 a parc.č. 2825/6 a pozemků parc. č. 2828/204, parc. č. 2615/49 a parc. č. 2615/54, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
17. Žádost o vyjádření ke směně ideálních podílů pozemku p.č. 2712/250 v k.ú. Černovice (RMČČ)
18. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu (Bc. Petra Quittová)
19. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
20. Závěr

#### Usnesení 2024/Z/12/03b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 94 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** program 12. zasedání ZMČ Brno-Černovice. (3b)

H: 20/0/0

---

#### **4. Dotazy, podněty a připomínky občanů**

Paní xxx poděkovala za zařazení bodu týkající se společnosti Pískovna Černovice spol.s.r.o.do dnešního programu ZMČČ. Dále přistoupila s poznámkou na spadané listí na ulicích, které není uklizené a zůstává tam ležet. Snaha o soulad čištění komunikací a odstranění listí

Starostka odpověděla a informovala o pozvání jednatelů Společnosti Pískovna Černovice spol.s.r.o., dále sdělila, že společnosti Pískovna se nikdo zbavit nechce, pískovna je městské části Brno-Černovice a poskytuje nám finanční prostředky z hospodaření.

K druhému dotazu odpověděla: spadané listí padá průběžně a MČ Brno-Černovice to řeší.

---

#### **4a. Informace jednatelů o činnosti společnosti Pískovna Černovice spol. s.r.o. (Bc. Petra Quittová)**

Starostka otevřela diskuzi a informovala o přítomnosti jednatelů Pískovny Černovice, spol. s.r.o - Ing. Viktora Mrňouse a Roberta Quitty, kteří by měli odpovědět na dotazy zastupitelů. V diskusi vystoupili: jednatelé Ing. Viktor Mrňous, Robert Quitta, Mgr. Jitka Silárszská, Ing. Ladislav Kotík, Tomáš Řezníček, Antonín Pavlica, Jana Přikrylová, Jolana Štumpová a občanka paní xxx, ul. xxx a občan xxx, ul. xxx

Na dotazy bylo zodpovězeno buď jednotlivými jednatelemi nebo starostkou.

---

## 5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)

Na minulém zasedání nebyly uloženy žádné úkoly.

---

## 6. Zápisy z 13. a 14. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Šárka Korkešová)

### Usnesení 2024/Z/12/06a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 13. jednání Kontrolního výboru ze dne 30.10.2024, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, (06a)

H: 19/0/0

### Usnesení 2024/Z/12/06b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 14. jednání Kontrolního výboru ze dne 04.12.2024, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení. (06b)

H: 19/0/0

---

## 7. Zápisy z 10. a 11. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice (Mgr. Veronika Doubková)

### Usnesení 2024/Z/12/07a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 10. schůze Finančního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice ze dne 25.11.2024, který je přílohou č. 3. (07a)

H: 20/0/0

### Usnesení 2024/Z/12/07b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 11. schůze Finančního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice ze dne 27.11.2024, který je přílohou č. 4. (07b)

H: 20/0/0

---

## 8. Návrh rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2025 (RMČČ)

Ing. Mirka Wildmannová informovala o návrhu rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2025, který byl vyvěšen na úřední desce od 29.11.2024 do 17.12.2024. Poděkovala Mgr. Šárce Korkešové a Antonínu Pavlicovi, kteří se setkali k návrhu rozpočtu a byly jim sděleny informace. Součástí materiálu je i plán nákladů a výnosů bytového odboru a plán tvorby a čerpání sociálního fondu

Ing. Ladislav Kotík přistoupil s dotazem o schůzce k rozpočtu a poprosil, zda by bylo možné svolávat schůzku dříve, než proběhne rozpočet Radou městské části Brno-Černovice.

Přistoupil s dotazem:

- na vedoucího odboru ODMŽP – opravy účelových komunikací
  - na vedoucího BO – fasády domů
-

Vedoucí odboru ODMŽP Bc. Ján Jirků a vedoucí BO Radomír Křemeček na dotazy Ing. Ladislava Kotíka odpověděli.

Bc. Silvie Sanža Zeinerová dotaz k investici vybudování objektu určeného pro dětské skupiny, na celkový rozpočet, dotaci a kde bude objekt stát, pro kolik dětí a kdy bude objekt otevřený.

Ing. Mirka Wildmannová odpověděla: jedná se o dřevostavbu, která bude umístěna při ZŠ Kneslova. Dřevostavba je určena pro 24 dětí, objekt bude sloužit i KB Střelka. Realizace cca březen 2026. Upozornila, že bude v nejbližší době podána projektová žádost, v případě úspěšného hodnocení se bude projekt realizovat.

#### Usnesení 2024/Z/12/08a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** rozpočet městské části Brno-Černovice na rok 2025 v objemu:

- celkové příjmy ve výši 134.512 tis. Kč,
- celkové výdaje ve výši 134.512 tis. Kč, (08a)

H: 19/0/1

#### Usnesení 2024/Z/12/08b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** plán tvorby a čerpání Sociálního fondu na rok 2025 v předloženém znění, (08b)

H: 19/0/1

#### Usnesení 2024/Z/12/08c

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** plán nákladů a výnosů Bytového odboru na rok 2025 v objemu:

- celkové příjmy (výnosy) ve výši 98.022 tis. Kč,
- celkové výdaje (náklady) ve výši 98.022 tis. Kč, (08c)

H: 19/0/1

---

## 9. Rozpočtové opatření č. Z4/204 (RMČČ)

#### Usnesení 2024/Z/12/09

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** rozpočtové opatření č. Z4/2024. (09)

H: 20/0/0

---



## 10. Harmonogram schůzí rad a jednání zastupitelstva (RMČČ)

### Usnesení 2024/Z/12/10a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice pro rok 2025 tak, aby zasedání proběhla ve 10.03.2025, 05.05.2025, 23.06.2025, 22.09.2025 a 15.12.2025 s tím, že možnost změny termínů uvedených v harmonogramu je vyhrazena. (10a)

H: 20/0/0

### Usnesení 2024/Z/12/10b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** harmonogram schůzí Rady městské části pro rok 2025 tak, aby schůze proběhly ve dnech: 13.01.2025, 27.01.2025, 24.02.2025, 17.03.2025, 07.04.2025, 28.04.2025, 12.05.2025, 02.06.2025, 16.06.2025, 14.07.2025, 18.08.2025, 08.09.2025, 29.09.2025, 20.10.2025, 10.11.2025, 01.12.2025 a 17.12.2025 s tím, že si rada městské části vyhrazuje možnost změny termínů uvedených v harmonogramu. (10b)

H: 20/0/0

## 11. Žádost o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Černovice a k.ú. Komárov v souvislosti se stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (RMČČ)

### Usnesení 2024/Z/12/11

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** se směnou pozemků parc. č. 2784/1 a parc. č. 2784/7, vše v k. ú. Černovice, ve vlastnictví společnosti VZK Investment s.r.o., Brno, Olomoucká 164a, PSČ 627 00, IČO: 27732142, za pozemky parc. č. 1032/1, parc. č. 1032/2 a parc. č. 1032/3, vše v k. ú. Komárov, ve vlastnictví statutárního města Brna. (11)

H: 12/0/8

## 12. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2616/17, 2616/20, 2616/23 a části pozemku parc. č. 2984, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

### Usnesení 2024/Z/12/12

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemků parc. č. 2616/17, 2616/20, 2616//23 a části pozemku parc. č. 2984, vše v k. ú. Černovice, společnosti DUFONEV R.C., a.s., Holandská 880/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČ 25538748. (12)

H: 17/0/3

**13. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2092/12 a parc. č. 2092/2, oba v k. ú. Černovice (RMČČ)**

Usnesení 2024/Z/12/13

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemků parc. č. 2092/12 a parc. č. 2092/2, oba v k. ú. Černovice, paní xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx. (13)

H: 20/0/0

---

**14. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p. / č.e., postavené na pozemku p. č. 1717 v k. ú. Černovice (RMČČ)**

Starostka informovala, že k tomuto materiálu bylo již rozhodnuto na Zastupitelstvu města Brna, proto je změna oproti původnímu usnesení a jen, že naše ZMČ bere na vědomí.

Usnesení 2024/Z/12/14

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna na zasedání č. Z9/22 konaném dne 10. 12. 2024, bod 90, nesouhlasilo s využitím předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p. /č. , postavené na pozemku p. č. 1717 v k. ú. Černovice. (14)

H: 20/0/0

---

**15. Žádost o vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Černovice (RMČČ)**

Usnesení 2024/Z/12/15

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Černovice panu xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx. (15)

H: 20/0/0

---

**16. Žádost o vyjádření k prodeji částí pozemků parc. č. 2861/1, parc.č. 2861/2, parc. č. 2861/3, parc. č. 2828/203, parc. č. 2828/2, parc. č. 2615/1, parc. č. 2615/55 a parc.č. 2825/6 a pozemků parc. č. 2828/204, parc. č. 2615/49 a parc. č. 2615/54, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)**

Ing. Ladislav Kotík informoval, že rozhodnutí ZmB o koncesním řízení je nestandardní. Z důvodu, že není zcela jasné, co se zde plánuje stavět, navrhl stažení tohoto bodu. Dále požádal o vysvětlení, jaký byl důvod pro koncesní řízení.

Mgr. Pavel Blažík (vedoucí úseku MmB) odpověděl k dotazu Ing. Ladislava Kotíka.

Hlasuje se o stažení bodu

H: 7/7/5

*Návrh nebyl přijat.*



### Usnesení 2024/Z/12/16

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** s prodejem částí pozemků parc. č. 2861/1, parc. č. 2861/2, parc. č. 2861/3, parc. č. 2828/203, parc. č. 2828/2, parc. č. 2615/1, parc. č. 2615/55 a parc. č. 2825/6 a pozemků parc. č. 2828/204, parc. č. 2615/49 a parc. č. 2615/54, vše v k. ú. Černovice, formou výběru partnera pro realizaci záměru vybudování vědecko-technického parku na uvedených pozemcích postupem pro zadávání koncesí dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. (16)

H: 13/3/1

---

### **17. Žádost o vyjádření ke směně ideálních podílů pozemku p.č. 2712/250 v k.ú. Černovice (RMČČ)**

xxx nahlásil podjatost.

### Usnesení 2024/Z/12/17

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí** se zapojením id. 1/6 pozemku p. č. 2712/250 v k.ú. Černovice ve vlastnictví xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx, a id. 1/2 téhož pozemku ve vlastnictví xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx, do směny spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 100/5, p. č. 100/7, p. č. 100/9, p. č. 100/13, p. č. 101/4, p. č. 101/6 a p. č. 102/8, vše v k.ú. Brněnské Ivanovice, a pozemku p. č. 667/1 v k. ú. Kohoutovice, vše ve vlastnictví xxx, nar. xxx, bytem xxx, za pozemky p. č. 2406, p. č. 2409/2, p. č. 2409/3, p. č. 2410, p. č. 2411 a p. č. 2415/1, vše v k.ú. Černovice, ve vlastnictví statutárního města Brna. (17)

H: 13/0/7

---

### **18. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu (Bc. Petra Quittová)**

#### Usnesení 2024/Z/12/18a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek. Znění obecně závazné vyhlášky je přílohou č. 5 tohoto usnesení. (18a)

H: 19/0/0

#### Usnesení 2024/Z/12/18b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** stanovení případů, při nichž je doba nočního klidu na části území statutárního města Brna vymezena dobou kratší tak, jak je uvedeno v příloze č. 6 tohoto usnesení. (18b)

H: 19/0/0

---

## 19. Dotazy, podněty a připomínky ZMČČ

Ing. Ladislav Kotík přistoupil s dotazem:

- poskytnutí slevy nájemníkům bytů na ulici Krausova a kolik slevy stály ÚMČ Brno-Černovice. Rozhodnutí bylo nesystémové a precedentní.

Starostka odpověděla, že byla zpracovaná analýza. K diskuzi a odpovědi se připojil vedoucí BO Radomír Křemeček.

Starostka informovala, že analýza vč. částek bude poskytnuta a zaslána na email p. Kotíkovi.

Antonín Pavlica – vznesl dotaz na p. Rampulu, že měl v prostorách Hostince Slunečnice převzít finance a zprivatizovat hostinec Slunečnice.

Starostka odpověděla, že pokud má takové informace, ať podá trestní oznámení. O privatizaci Hostince Slunečnice nikdy nebylo v žádném orgánu jednáno.

Mgr. Jitka Silárszká – investiční záměr na ulici Charbulova – měl by se stavět bytový dům.

Starostka odpověděla, jedná se 3 domy na ulici Charbulova č. 40, 42, 44. Měl by vzniknout nájemní dům s nájemními byty. Vzhledem ke změně stavebního řízení na městě Brně nemáme žádné podrobné informace.

Ing. Petr Lukeš, Ph.D. přistoupil s dotazem na budoucnost pobočky Knihovny Jiřího Mahena na ulici Charbulova. Starostka informovala, že stále se s činností KJM v Černovicích počítá.

Tomáš Řezníček dotaz: modrá světla u Nové Mosilany, zda bylo řešeno s panem ředitelem Nové Mosilany.

Starostka odpověděla, že světla byla předsedou představenstva Nové Mosilany řešena v rámci reklamace. V současnosti o problémech modrého světla neví.

Tomáš Řezníček dotaz na kontejnerové stání – nepořádek kolem kontejnerů.

Starostka informovala, že je vše bohužel o lidech. Uvedla, že je to problém a snažíme se jej řešit např. rozšířením počtu kontejnerů nebo novými kontejnerovými stáními.

Bc. Silvie Zeinerová Sanža – se připojila k diskuzi kontejnerové stání – kde se v Černovicích nachází kontejner na elektroodpad.

Starostka odpověděla, kontejner na elektroodpad je na radnici MČ Brno-Černovice a na ulici Řehořova.

Mgr. Jana Příkladová dotaz k Areálu Zdraví, jaká je situace momentálně.

Starostka odpověděla, že proběhlo jednání u odvolacího soudu KS Brno ve věci výpovědi smluvního vztahu. Minulý týden odešla výpověď z důvodu nehrzení nájemného společnosti Cerzata.

Ing. Ladislav Kotík – prosí o doložení materiálů, které se týkají Pískovny Černovice spol. s.r.o, žádá o zápisy z dozorčí rady za rok 2024.

Starostka odpověděla, že rozhodnutí a zápisy z dozorčí rady mu budou poslány. Žádá o navržení nominanta z opozice do dozorčí rady Pískovny Černovice spol. s r.o., a to emailem do 31.12.2024.

Mgr. Jitka Silárszká - je škoda, že byl zrušen orgán stavební komise a informovala o nutnosti spolupracovat s investory dle dokumentu vydaného mB.

---

## 20. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za účast a ve 20:00 hodin ukončila 12. zasedání ZMČ Brno-Černovice.

---

Bc. Petra Quittová  
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
1. místopředsedkyně

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jolana Štumpová

Monika Dobiášová

Ing. Petr Lukeš Ph.D.